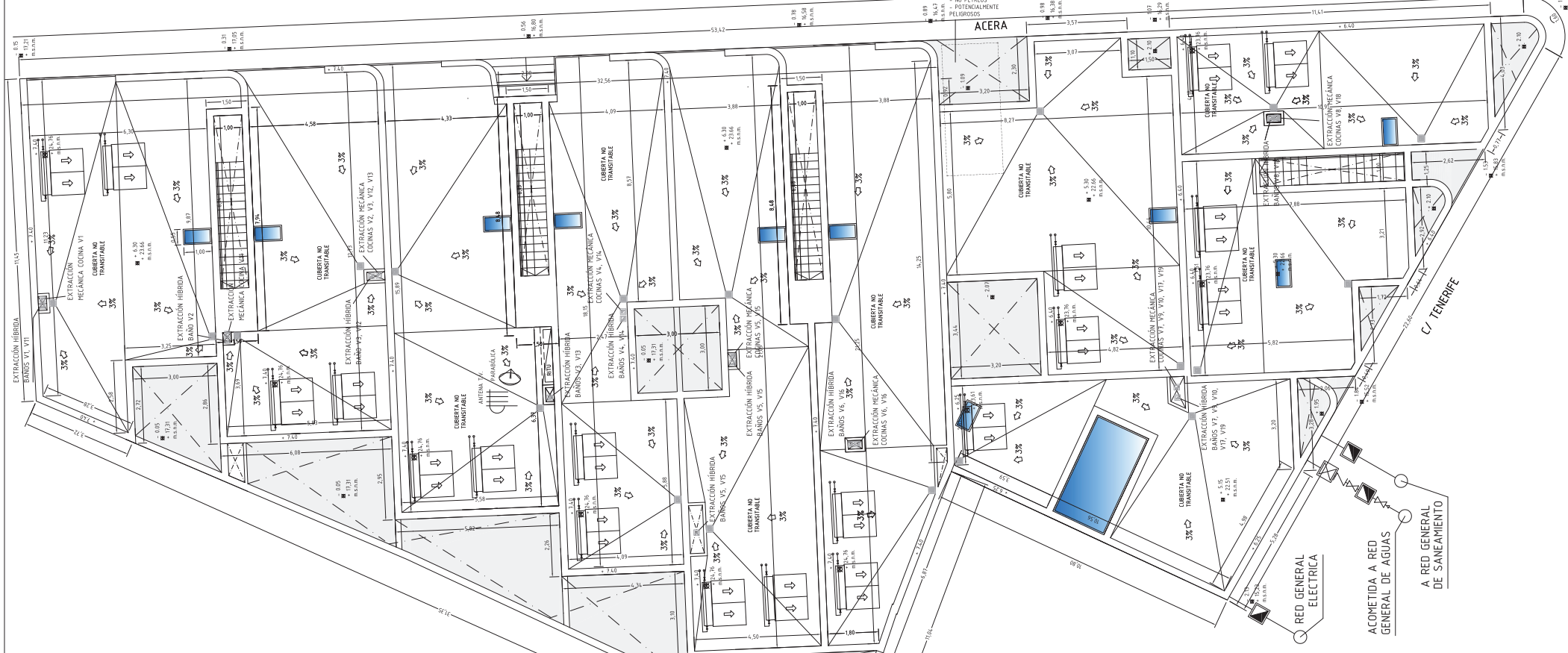


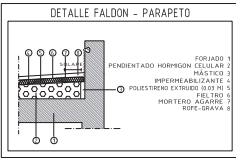
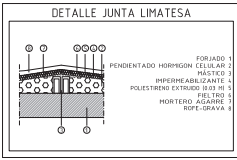
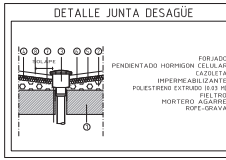
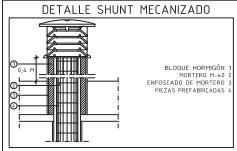
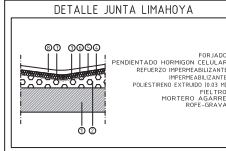
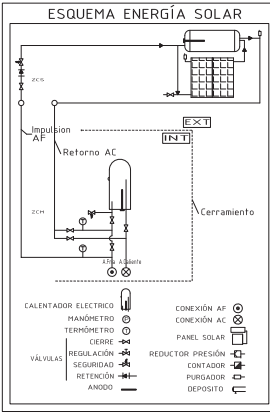
ZONA PARA ACOPIO Y CLASIFICACIÓN DE RESIDUOS GENERADOS EN LA OBRA.
- PÉTREOS
- POTENCIALMENTE PELIGROSOS



SUPERFICIE PARCELA	898,50 m ²
SUPERFICIE COMPUTABLE	1521,18 m ²
SUPERFICIE CONSTRUIDA TOTAL	2.425,68 m ²
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL	2.138,10 m ²
SUPERFICIE OCUPADA TOTAL	898,50 m ²

NOTA: LAS MEDIANERAS ESTARÁN ACABADAS CON ENFOSCADO Y PINTADAS DE BLANCO.

SUPERFICIES ESPACIOS EXTERIORES	
PLANTA BAJA	ÚTIL
PATIO 1	9,48 m ²
PATIO 2	13,90 m ²
PATIO 3	14,17 m ²
PATIO 4	11,98 m ²
PATIO 5	14,09 m ²
PATIO 6	9,00 m ²
RAMPA DESCUBIERTA 1	7,83 m ²
RAMPA DESCUBIERTA 2	11,67 m ²
PLANTA ALTA	
TERRAZA V.17	2,03 m ²
TERRAZA V.18	4,38 m ²
TERRAZA 1 V.19	4,87 m ²
TERRAZA 2 V.19	2,19 m ²
TERRAZA 1 V.10	3,18 m ²
ESCALERA B.2	3,34 m ²
ESCALERA C.2	2,80 m ²
ESCALERA D.2	3,35 m ²
ESCALERA F.2	2,41 m ²



ALJIBE 24,50 m².

- 150L DE CONSUMO MEDIO POR PERSONA
 - 73 OCUPANTES EN EL EDIFICIO
 - 5 DÍAS SE HA DE GARANTIZAR EL CONSUMO DE AGUA
 - 150L x 73 OCUPANTES x 5 DÍAS = 54.750L
 - 1 ALJIBE DE 3.00x6.50x3.00= 58.500L (58.50m³)
- 54.750 - 58.500L

PAVIMENTOS ZONAS ATERRAZADAS

- FRATASADO
- PAVIMENTO HIDRÁULICO

PAVIMENTO EN TERRAZA MÍNIMO CLASE-3
PAVIMENTO INTERIOR HÚMEDO Y ESCALERAS CLASE-2
PAVIMENTO INTERIOR EN RESTO VIVIENDA CLASE-1

19 VIVIENDAS (RESIDENCIAL PLAYA CHICA)

URBANIZACIÓN Y CUBIERTA

02

OBRA
PROMOTOR: PROMOCIONES MARABO LANZAROTE S.L.
SITUACIÓN: CALLE HIERRO, 14 (ESQ. C/ TENERIFE)
PUERTO DEL CARMEN TM-TIAS CP:35510

ARQUITECTO
ALEJANDRO MUÑOZ LUIS Nº col: 2855
C/Ingeniero Paz Peraza, 25 - 19B. Arrecife
Tlf.: 928 805 284 Móvil: 630 134 666
alejandroarquitectos@gmail.com
http://www.3studioarquitectura.com/

PROYECTO BÁSICO

E: 1/100

20 ABRIL 2023



ALEJANDRO MUÑOZ
ARQUITECTOS